

Số: 16408 /QĐ-UBND

Châu Thành, ngày 20 tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ bổ sung đợt 3
để thực hiện công trình Khu tái định cư dự án cầu Rạch Miễu 2
và Đường gom vào cầu Rạch Miễu 2, huyện Châu Thành (giai đoạn 1)**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN CHÂU THÀNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 29/2019/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định số 02/2022/QĐ-UBND ngày 10 tháng 01 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bến Tre ban hành kèm theo Quyết định số 29/2019/QĐ-UBND ngày 14 tháng 8 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định số 44/2024/QĐ-UBND ngày 23 tháng 10 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Bến Tre ban hành Quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Bến Tre;

Căn cứ Quyết định số 4437/QĐ-UBND ngày 12 tháng 9 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt điều chỉnh chủ trương đầu tư xây dựng công trình Khu tái định cư dự án cầu Rạch Miễu 2 và Đường gom vào cầu Rạch Miễu 2, huyện Châu Thành;

Căn cứ Quyết định số 5427/QĐ-UBND ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng Khu tái định cư dự án cầu Rạch Miễu 2 và Đường gom vào cầu Rạch Miễu 2, huyện Châu Thành (giai đoạn 1);

Thực hiện Công văn số 3230/UBND-KT ngày 07 tháng 12 năm 2023 của Ủy ban nhân dân huyện về việc phê duyệt phương án giá đất, hệ số điều chỉnh giá đất

để tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất thực hiện công trình Dự án Khu tái định cư dự án cầu Rạch Miễu 2 và Đường gom vào cầu Rạch Miễu 2, huyện Châu Thành (giai đoạn 1);

Thực hiện Biên bản họp ngày 27 tháng 11 năm 2024 của Hội đồng bồi thường huyện về việc họp Hội đồng thông qua phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư các công trình trên địa bàn huyện Châu Thành;

Thực hiện Công văn số 3845/UBND-KT ngày 18 tháng 12 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện về việc kết quả tổng hợp ý kiến Thành viên Ủy ban nhân dân huyện về phê duyệt phương án và phê duyệt chi tiết bồi thường, hỗ trợ bổ sung đợt 3 để thực hiện công trình Khu tái định cư dự án cầu Rạch Miễu 2 và Đường gom vào cầu Rạch Miễu 2;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 4018/TTr-TNMT ngày 19 tháng 12 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ bổ sung đợt 3 để thực hiện công trình Khu tái định cư dự án cầu Rạch Miễu 2 và Đường gom vào cầu Rạch Miễu 2, huyện Châu Thành (giai đoạn 1), với tổng kinh phí bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân tại xã Tam Phước: 62.400.000 đồng (Bằng chữ: Sáu mươi hai triệu, bốn trăm ngàn đồng) (có danh sách kèm theo).

Điều 2. Trên cơ sở phương án đã được phê duyệt, Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện phối hợp các ngành có liên quan và Ủy ban nhân dân xã Tam Phước, phổ biến và niêm yết công khai Quyết định phê duyệt phương án tại Trụ sở Ủy ban nhân dân xã và Trụ sở ấp nơi có đất thu hồi, tổ chức triển khai thực hiện chi trả tiền bồi thường, hỗ trợ cho các hộ dân đúng quy định. Nếu các hộ dân chưa đồng ý với Quyết định thì được quyền khiếu nại theo quy định của pháp luật. Trình tự, thủ tục giải quyết khiếu nại thực hiện theo quy định hiện hành.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện; Trưởng các phòng: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính - Kế hoạch, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Kinh tế và Hạ tầng, Lao động - Thương binh và Xã hội; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện; Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tam Phước; Các cá nhân có tên tại Điều 1; Thủ trưởng các cơ quan có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND huyện;
- LĐ VP HĐND và UBND huyện;
- Lưu VT, TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Lê Xuân Vinh

DANH SÁCH BỒI BÒI THƯỜNG, HỖ TRỢ - BỔ SUNG ĐỢT 3
Công trình Khu tái định cư dự án cầu Rạch Miễu 2
và Đường gom vào cầu Rạch Miễu 2, huyện Châu Thành (giai đoạn 1)
(Tiền thuê nhà tính từ ngày 01/01/2025 đến hết ngày 31/12/2025)
(Kèm theo Quyết định số: 16408/QĐ-UBND ngày 20 / 12/2024
của Ủy ban nhân dân huyện)

Xã Tam Phước

STT	HỌ VÀ TÊN	SỐ TIỀN (đồng)	GHI CHÚ
01	Hồ Thị Cơ	24.000.000	
02	Nguyễn Văn Cầm	38.400.000	
Tổng cộng		62.400.000	